

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
независимого аудитора  
о годовой консолидированной финансовой отчетности

АО Волга-Спорт  
за 2023 год

## **Аудиторское заключение независимого аудитора**

Руководству, членам совета директоров Акционерного общества «Волга-Спорт»

### **МНЕНИЕ**

Мы провели аудит прилагаемой годовой консолидированной финансовой отчетности акционерного общества «Волга-Спорт» и его дочерних организаций (далее – Группа), состоящей из консолидированного отчета о финансовом положении по состоянию на 31 декабря 2023 года и консолидированных отчетов о совокупном доходе, изменениях в капитале и движении денежных средств за 2023 год, а также примечаний к годовой консолидированной финансовой отчетности.

По нашему мнению, прилагаемая годовая консолидированная финансовая отчетность отражает достоверно во всех существенных аспектах консолидированное финансовое положение Группы по состоянию на 31 декабря 2023 года, а также ее консолидированные финансовые результаты деятельности и консолидированное движение денежных средств за 2023 год в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО).

### **ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ВЫРАЖЕНИЯ МНЕНИЯ**

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой консолидированной финансовой отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к Группе в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

### **КЛЮЧЕВЫЕ ВОПРОСЫ АУДИТА**

Ключевые вопросы аудита – это вопросы, которые, согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для нашего аудита годовой консолидированной финансовой отчетности за текущий период. Эти вопросы были рассмотрены в контексте нашего аудита годовой консолидированной финансовой отчетности в целом и при формировании нашего мнения об этой отчетности, и мы не выражаем отдельного мнения об этих вопросах.

Ключевые вопросы аудита – это вопросы, которые, согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для нашего аудита финансовой отчетности за текущий период. Эти вопросы были рассмотрены в контексте нашего аудита финансовой отчетности в целом и при формировании нашего мнения об этой отчетности, и мы не выражаем отдельного мнения по этим вопросам. В отношении каждого из указанных ниже вопросов наше описание того, как соответствующий вопрос был рассмотрен в ходе нашего аудита, приводится в этом контексте.

Мы выполнили обязанности, описанные в разделе «Ответственность аудитора за аудит консолидированной финансовой отчетности» нашего заключения, в том числе по отношению к этим вопросам. Соответственно, наш аудит включал выполнение процедур, разработанных в ответ на нашу оценку рисков существенного искажения финансовой отчетности. Результаты наших аудиторских процедур, в том числе

процедур, выполненных в ходе рассмотрения указанных ниже вопросов, служат основанием для выражения нашего аудиторского мнения о прилагаемой консолидированной финансовой отчетности.

#### Раздел «Долгосрочные обязательства»

Данный раздел является ключевым, поскольку является одним из наиболее значимых для нашего аудита в связи с существенной величиной остатков и существенно влияющим на расходы компании.

В рамках нашего аудита мы выполнили следующие процедуры:

- Мы изучили условия полученных заемных обязательств, включая сроки возврата, порядок расчетов расходов в рамках имеющейся документации;
- Мы провели арифметическую проверку расчета процентных обязательств за период, подлежащий аудиту;
- Мы сравнили данные расчетов и учетных данных на соответствие, а также провели проверку на раскрытие в отчетности.

#### Ответственность руководства и совета директоров (лиц, отвечающих за корпоративное управление) аудируемого лица за годовую консолидированную финансовую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление данной годовой консолидированной финансовой отчетности в соответствии с МСФО и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой консолидированной финансовой отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой консолидированной финансовой отчетности руководство несет ответственность за оценку способности Группы продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать Группу, прекратить ее деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Совет директоров (лица, отвечающие за корпоративное управление аудируемого лица) несут ответственность за надзор за подготовкой консолидированной финансовой отчетности аудируемого лица.

#### Ответственность аудитора за аудит годовой консолидированной финансовой отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая консолидированная финансовая отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой консолидированной финансовой отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой консолидированной финансовой отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;
- в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;
- г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой консолидированной финансовой отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- д) проводим оценку представления годовой консолидированной финансовой отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая консолидированная финансовая отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление;
- е) получаем достаточные надлежащие аудиторские доказательства, относящиеся к финансовой информации организаций или деятельности внутри Группы, чтобы выразить мнение о годовой консолидированной финансовой отчетности. Мы отвечаем за руководство, контроль и проведение аудита Группы. Мы остаемся полностью ответственными за наше аудиторское заключение.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с Советом директоров (лицами, ответственными за корпоративное управление аудируемого лица), доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Мы также предоставляем руководству аудируемого лица заявление о том, что мы соблюдали все соответствующие этические требования в отношении независимости и информировали этих лиц обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые

можно обоснованно считать оказывающими влияние на независимость аудитора, а в необходимых случаях – о соответствующих мерах предосторожности.

Из тех вопросов, которые мы довели до сведения руководства аудируемого лица, мы определили вопросы, которые были наиболее значимы для аудита годовой консолидированной финансовой отчетности за текущий период и, следовательно, являются ключевыми вопросами аудита. Мы описываем эти вопросы в нашем аудиторском заключении, кроме случаев, когда публичное раскрытие информации об этих вопросах запрещено законом или нормативным актом, или когда в крайне редких случаях мы приходим к выводу о том, что информация о каком-либо вопросе не должна быть сообщена в нашем заключении, так как можно обоснованно предположить, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят общественно значимую пользу от ее сообщения.

« 09 » апреля 2024 года

Замятин Павел Анатольевич  
Директор,

Руководитель аудита, по результатам которого составлено аудиторское заключение  
(ОРНЗ 21206018575)



**Аудиторская организация:**

ООО «Аудит и право»,  
ОГРН 1025202392236  
603093, г. Н.Новгород, ул. Печерский съезд, 38А  
СРО "Аудиторская Ассоциация Содружество"  
ОРНЗ 11206018732

**Аудируемое лицо:**

АО «Волга-Спорт»  
Адрес: 603057, г. Нижний Новгород,  
проспект Гагарина, 29, оф. 418  
ОГРН 1105257002663 от 2 июня 2010 г.  
ИНН/КПП 5257116711 / 526201001

Утверждено



Ахмедов Р.А.



« 9 » апреля 2024

**Акционерное Общество «ВОЛГА-СПОРТ»**

*Консолидированная финансовая отчетность*

*по международным стандартам*

*за период с 1 января по 31 декабря 2023 года*

## Содержание

Консолидированный Отчет о финансовом положении на 31 декабря 2023 года.....	3
Консолидированный Отчет о совокупном доходе за период с 1 января по 31 декабря 2023 года.....	4
Консолидированный Отчет об изменениях в капитале с 1 января по 31 декабря 2023 года.....	5
Консолидированный Отчет о движении денежных средств с 1 января по 31 декабря 2023 года.....	6
Примечания к финансовой отчетности .....	7
Введение.....	7
Основы представления информации .....	8
Основные положения учетной политики .....	10
Расшифровка отдельных показателей финансовой отчетности .....	16
1. Доход от реализации.....	16
2. Себестоимость продаж.....	16
3. Общие и административные расходы.....	16
4. Расходы на выплату процентов.....	16
5. Прочие доходы и расходы .....	16
6. Расходы по налогу на прибыль.....	17
7. Денежные средства и их эквиваленты.....	17
8. Краткосрочная дебиторская задолженность .....	17
9. Дебиторская задолженность по налогам.....	18
10. Товарно-материальные запасы.....	18
11. Расходы, оплаченные авансом.....	18
12. Чистая стоимость основных средств .....	18
13. Чистая стоимость нематериальных активов.....	18
14. Прочие текущие обязательства.....	20
15. Счета к оплате.....	20
16. Налоги к оплате.....	20
17. Начисленные обязательства .....	21
18. Текущие обязательства .....	21
19. Уставный капитал.....	23
20. Операции со связанными сторонами.....	24
21. Прибыль на акцию.....	24
22. Условные обязательства.....	24
23. Управление рисками.....	25
24. События после отчетной даты.....	29

АО «ВОЛГА-СПОРТ»  
**КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ О ФИНАНСОВОМ ПОЛОЖЕНИИ**  
 Акционерное общество "Волга-Спорт" и его дочерние компании  
 на 31 декабря 2023 года

Вид деятельности:	Капиталовложения в собственность	
Адрес:	603950 г. Н.Новгород пр-т Гагарина д.29	
Единица измерения:	тыс. руб.	
	31.12.2023	31.12.2022
<b>АКТИВЫ</b>		
<b>ТЕКУЩИЕ АКТИВЫ</b>		
Денежные средства и их эквиваленты	178 642	136 302
Краткосрочная дебиторская задолженность	653 391	502 468
Краткосрочные финансовые активы	-	-
Дебиторская задолженность по налогам	-	6
Товарно-материальные запасы	2	3
Расходы, оплаченные авансом	61	55
<b>Итого текущие активы</b>	<b>832 096</b>	<b>638 834</b>
<b>ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>		
Чистая стоимость основных средств	75	523
Чистая стоимость нематериальных активов	50 841	254 165
Долгосрочные финансовые вложения	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность/Прочие внеоборотные активы	-	6 443
Актив по аренде	-	948
<b>Итого долгосрочные активы</b>	<b>50 916</b>	<b>262 079</b>
<b>ИТОГО АКТИВЫ</b>	<b>883 012</b>	<b>900 913</b>
<b>ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>		
<b>ТЕКУЩИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>		
Счета к оплате	1	-
Налоги к оплате	13 116	16 301
Начисленные обязательства	17 802	41 760
Текущие обязательства	593 012	964
Прочие обязательства	8 910	6 538
Краткосрочные обязательства по аренде	-	869
Расчеты с учредителями	-	-
<b>Итого текущие обязательства</b>	<b>632 841</b>	<b>66 432</b>
<b>ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>		
Долгосрочные обязательства	-	592 200
Долгосрочные обязательства по аренде	-	184
<b>Итого долгосрочные обязательства</b>	<b>-</b>	<b>592 384</b>
<b>ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>	<b>632 841</b>	<b>658 816</b>
<b>СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>		
Уставный капитал	2 000	2 000
Нераспределенная прибыль прошлых лет	240 097	280 594
Нераспределенная прибыль отчетного периода	8 074	(40 497)
<b>Итого собственный капитал</b>	<b>250 171</b>	<b>242 097</b>
Доля меньшинства	0	0
<b>ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>	<b>883 012</b>	<b>900 913</b>



АО «ВОЛГА-СПОРТ»  
**КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ О СОВОКУПНОМ ДОХОДЕ**  
 Акционерное общество "Волга-Спорт" и его дочерние компании  
**ЗА ПЕРИОД С 01.01.2023Г. ПО 31.12.2023Г.**

Вид деятельности: Капиталовложения в собственность  
 Адрес: 603950 г.Н.Новгород пр-т Гагарина д.29  
 Единица измерения: тыс. руб.

	31.12.2023 г	31.12.2022 г
Доход от реализации	209 623	235 000
Себестоимость продаж	(204 044)	(81 902)
<b>Валовая прибыль</b>	<b>5 579</b>	<b>153 098</b>
Коммерческие расходы		
Общие и административные расходы	(21 243)	(23 157)
<b>Прибыль от операционной деятельности</b>	<b>(15 664)</b>	<b>129 941</b>
Расходы на выплату процентов	(100 998)	(101 332)
Прочие доходы и расходы	168 396	34 190
<b>Прибыль до налогообложения</b>	<b>51 734</b>	<b>62 809</b>
Налог на прибыль	(43 660)	(103 306)
в том числе текущий налог на прибыль	(35 892)	(24 274)
отложенный налог на прибыль	(7 768)	(79 032)
<b>Чистая прибыль</b>	<b>8 074</b>	<b>(40 497)</b>
Доля меньшинства	0	0
Прочий совокупный доход / расход		
<b>Итого совокупный доход / убыток за период</b>	<b>8 074</b>	<b>(40 497)</b>

АО «ВОЛГА-СПОРТ»

**КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИИ КАПИТАЛА**

Акционерное общество "Волга-Спорт" и его дочерние компании

за период с 1 января по 31 декабря 2023 года

Вид деятельности: Капиталовложения в собственность  
Адрес: 603950 г.Н.Новгород пр-т Гагарина д.29  
Единица измерения: тыс. руб.

Наименование показателей	Уставный капитал	Нераспределенная прибыль	Итого
Баланс на 31.12.2022 г	2 000	240 097	242 097
Чистая прибыль отчетного периода		8 074	8 074
Изменение за счет прибыли		-	-
<b>Баланс на 31.12.2023 г</b>	<b>2 000</b>	<b>248 171</b>	<b>250 171</b>

АО «ВОЛГА-СПОРТ»  
**КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ**  
 Акционерное общество "Волга-Спорт" и его дочерние компании  
 за период с 1 января по 31 декабря 2023 года

Вид деятельности: Капиталовложения в собственность  
 Адрес: 603950 г. Н.Новгород пр-т Гагарина  
 д.29  
 Единица измерения: тыс. руб.

Показатели	2023 год	2022 год
Поступления, полученные от арендных платежей	196 503	292 500
Прочие поступления	16 221	46 610
Платежи поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	(5 510)	(10 984)
Денежные средства, израсходованные на оплату труда работников	(12 160)	(11 800)
Уплачено по налогу на прибыль	(38 423)	(14 326)
Уплаченные проценты по займам	(124 956)	(89 460)
Прочие платежи	(7 470)	(4 801)
<b>Чистые денежные средства от операционной деятельности</b>	<b>24 205</b>	<b>207 739</b>
<b>Инвестиционная деятельность</b>		
дивиденды, проценты по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в др. организациях	18 135	23 830
Приобретение, создание ОС и НМА		
Выплата дивидендов		(65 000)
<b>Чистые денежные средства от инвестиционной деятельности</b>	<b>18 135</b>	<b>(41 170)</b>
<b>Финансовая деятельность</b>		
Денежные вклады собственников (участников)		
Поступление займов		
Поступление от выпуска векселей, облигаций и других долговых ценных бумаг		
Погашение векселя и других долговых ценных бумаг		(300 600)
Погашение займов		
<b>Чистые денежные средства от финансовой деятельности</b>	<b>-</b>	<b>(300 600)</b>
<b>Чистый денежный поток</b>	<b>42 340</b>	<b>(134 031)</b>
Денежные средства и их эквиваленты на начало периода	136 302	270 334
Денежные средства и их эквиваленты на конец периода	178 642	136 302
<b>Чистое изменение объема денежных средств и их эквивалентов</b>	<b>42 340</b>	<b>(134 031)</b>

## Примечания к финансовой отчетности

### Введение

#### Общие сведения об организации

Акционерное общество «Волга-Спорт» зарегистрировано 02.06.2010г., является коммерческой организацией.

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: 1105257002663

Наименование регистрирующего органа: Инспекция Федеральной налоговой службы России по Канавинскому району г. Н.Новгорода

Юридический адрес: 603057 Россия, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Проспект Гагарина 29 оф. 418.

Организация создана с целью извлечения прибыли путем осуществления различных видов деятельности в соответствии с учредительными документами Общества и действующим законодательством Российской Федерации. В отчетном периоде организация занимается реализацией договорных обязательств в рамках, заключенного концессионного соглашения в г. Ульяновск по управлению Ледовым дворцом «Волга-Спорт-Арена».

Основными направлениями деятельности организации являются:

- инвестиционная деятельность, в т. числе инвестиции в строительство, ценные бумаги, в инновационные проекты;
- приобретение, ремонт, строительство и эксплуатация, наем и сдача в аренду, а равно и любой иной вид распоряжения объектами движимого и недвижимого имущества;
- проведение независимых консультаций, экспертиз различных видов деятельности, работ, проектов;
- операции с недвижимостью на территории РФ и за рубежом;
- деятельность по организации отдыха и развлечений, культуры и спорта;
- иные виды деятельности, не запрещенные действующим законодательством РФ, обусловленные потребностями внутреннего и внешнего рынка.

#### Группа и ее деятельность

Настоящая консолидированная финансовая отчетность подготовлена в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО) за 12 месяцев, закончившихся 31 декабря 2023г., для Акционерного общества «Волга-Спорт» и ее дочерних компаний (далее совместно именуемых – «Группа»). Все компании Группы зарегистрированы в Российской Федерации.

Дочерняя компания ООО «Волга-Парк» ликвидировано 07.10.2021 г.

К дочерним компаниям относятся все компании (в том числе компании специального назначения), в которых Группе напрямую или косвенно принадлежит более половины голосующих акций или в отношении которых Группа способна иным образом контролировать их финансовую и операционную политику с целью получения выгод. При оценке наличия контроля со стороны Группы в отношении другого юридического лица принимается во внимание наличие и влияние потенциальных прав голоса, которые в настоящее время могут быть представлены к исполнению или конвертации. Консолидация дочерних компаний осуществляется с момента перехода контроля к Группе (даты приобретения) и прекращается с момента утраты контроля.

Численность персонала АО «Волга-Спорт» по состоянию на 31.12.2023 года составляет 9 человек, все работники входят в группу административно-управленческого персонала.

#### Органы управления Общества

Высший орган управления – Общее собрание акционеров;

Орган управления – Совет директоров (не сформирован);

Единоличный исполнительный орган – Директор;

Финансовая отчетность по МСФО за период с 1 января по 31 декабря 2023 года

АО «ВОЛГА-СПОРТ»

Органы контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества – Ревизионная комиссия и Служба внутреннего аудита.

*Сведения об участниках Общества*

По состоянию на 31 декабря 2023 года и 31 декабря 2022 года участники (акционеры) Общества представлены следующим образом:

Наименование	Доля участия, %	
	на 31.12.2023	на 31.12.2022
Закрытое акционерное общество "Инвестиционная компания «Лидер»	100	100

*Лица, входящие в состав органов управления Общества*

Единоличный исполнительный орган Общества:

ФИО	Год рождения
Ахмадеев Равиль Анварович	1976

Ревизионная комиссия Общества:

ФИО	Год рождения
Короткая Елена Анатольевна	1980
Вакулин Константин Владимирович	1978

Служба внутреннего аудита:

ФИО	Год рождения
Салин Евгений Алексеевич (руководитель службы внутреннего аудита)	1964

Более подробная информация об операциях со связанными сторонами раскрыта в Примечании 21 Расшифровки отдельных показателей финансовой отчетности Общества.

*Планы будущей деятельности организации*

Общество продолжает свою деятельность, связанную с реализацией проекта по концессионному соглашению с Ульяновской областью. Данная деятельность планируется к прекращению 13.03.2024 в связи с истечением сроков концессионного соглашения и заключенного на его основании долгосрочного договора аренды.

*Условия осуществления финансово-хозяйственной деятельности в Российской Федерации*

Последние годы Российская Федерация переживает период политических и экономических изменений, которые оказали и могут продолжать оказывать значительное влияние на операции организаций, осуществляющих деятельность в Российской Федерации. Вследствие этого, осуществление финансово-хозяйственной деятельности в Российской Федерации связано с рисками, которые нетипичны для стран с рыночной экономикой.

Налоговое, валютное и таможенное законодательство Российской Федерации допускают возможность разных толкований и подвержены часто вносимым изменениям. Перспективы экономического развития Российской Федерации в основном зависят от эффективности экономических, финансовых и валютных мер, предпринимаемых Правительством, а также от развития налоговой, правовой, нормативной и политической систем.

Руководство Общества считает, что им предпринимаются все необходимые меры для поддержки устойчивости и развития бизнеса Общества в сложившихся условиях.

## **Основы представления информации**

*Основные принципы представления информации*

Настоящая финансовая отчетность подготовлена в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО). Организация АО «Волга-Спорт» ведет бухгалтерский учет

АО «ВОЛГА-СПОРТ»

и составляет бухгалтерскую отчетность в соответствии с Положениями по бухгалтерскому учёту Российской Федерации (РСБУ).

Прилагаемые финансовые отчёты составлены на основе учетных записей, соответствующих Нормативным положениям РФ, которые были скорректированы для приведения их в соответствие с МСФО, за исключением случаев, указанных ниже.

Финансовая отчетность не была скорректирована на изменение общей покупательной способности рубля. Согласно требованиям МСФО 29 «Финансовая отчетность в условиях гиперинфляционной экономики» такие корректировки необходимо производить лишь тогда, когда организация работает в условиях гиперинфляционной экономики. Считается, что инфляция переходит в стадию гиперинфляции, когда совокупный рост инфляции приближается к 100% за 3-х летний период. Согласно данным Госкомстата РФ индексы потребительских цен составили:

2018	2019	2020	2021	2022	2023
102,52%	105,13%	103,02%	108,4%	111,9%	107,4%

ИПЦ (2018, 2019, 2020) = 1,025 \* 1,052 \* 1,031 = 1,112 (цены выросли на 11,2 %)

ИПЦ (2019, 2020, 2021) = 1,052 \* 1,031 \* 1,084 = 1,176 (цены выросли на 17,6%)

ИПЦ (2020, 2021, 2022) = 1,031 \* 1,084 \* 1,119 = 1,251 (цены выросли на 25,1%)

ИПЦ (2021, 2022, 2023) = 1,084 \* 1,119 \* 1,074 = 1,302 (цены выросли на 30,2%)

Таким образом, Россия не относится к числу стран с гиперинфляционной экономикой.

Сведения о прошлой деятельности организации и/или данные для сопоставления показателей разных периодов не были представлены в том случае, когда подобная информация отсутствовала.

#### *Функциональная валюта и валюта отчетности*

Национальной валютой России является рубль, который является функциональной валютой Общества и валютой, используемой при составлении отчетности в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности.

Вся финансовая информация, представленная в рублях, округлена до тысяч рублей, если не указано иное.

#### *Принцип непрерывности деятельности*

Прилагаемая финансовая отчетность была подготовлена исходя из допущения принципа непрерывности деятельности, в соответствии с которым реализация активов и погашение обязательств происходит в ходе обычной хозяйственной деятельности в обозримом будущем.

Прилагаемая финансовая отчетность не содержит корректировок, необходимых в случае, если бы Общество не могло продолжать свою деятельность на основе принципа непрерывности.

#### *Принцип начисления*

Прилагаемая финансовая отчетность составлена в соответствии с принципом начисления. Принцип начисления обеспечивается признанием результатов хозяйственных операций, а также событий, не являющихся результатом хозяйственной деятельности Общества, но оказывающих влияние на их финансовое положение, по факту их совершения независимо от времени оплаты. Операции и события отражаются в бухгалтерском учете и включаются в финансовую отчетность тех периодов, к которым относятся.

#### *Признание элементов финансовой отчетности*

В прилагаемую финансовую отчетность включены все активы, обязательства, капитал, доходы и расходы, являющиеся элементами финансовой отчетности.

Все элементы финансовой отчетности представлены в виде линейных статей. Объединение нескольких элементов финансовой отчетности в одну статью произведено с учетом их характеристики (функций) в деятельности Общества. Каждый существенный класс сходных статей представляется в

финансовой отчетности отдельно. Статьи неаналогичного характера или назначения представляются отдельно, если только они не являются несущественными.

### **Основные положения учетной политики**

#### **Нематериальные активы**

Нематериальные активы, приобретенные отдельно, первоначально оцениваются по стоимости приобретения.

После первоначального признания нематериальные активы отражаются по стоимости приобретения за вычетом накопленной амортизации и накопленных убытков от обесценения.

Амортизация НМА начисляется с месяца, следующего за месяцем принятия к учету НМА. Амортизация НМА рассчитывается линейным методом в течение срока полезного использования.

Нематериальные активы имеют ограниченные или неограниченные сроки полезного использования. Нематериальные активы с ограниченным сроком полезного использования амортизируются в течение срока полезного использования, составляющего от 3 до 20 лет, и анализируются на предмет обесценения в случае наличия признаков возможного обесценения нематериального актива.

Сроки и порядок амортизации нематериальных активов с ограниченным сроком полезного использования анализируются как минимум ежегодно в конце каждого отчетного года. Изменения ожидаемого срока полезного использования или ожидаемого характера использования конкретного актива и получение будущих экономических выгод от него учитываются посредством изменения срока или порядка амортизации и рассматриваются в качестве изменений учетных оценок. Амортизационные отчисления по нематериальным активам с ограниченным сроком полезного использования отражаются в отчете о прибылях и убытках в составе расходов согласно назначению нематериального актива.

Нематериальные активы с неограниченным сроком полезного использования не амортизируются. При этом они ежегодно анализируются на предмет обесценения либо по отдельности, либо на уровне подразделения, генерирующего денежные потоки. Срок полезного использования нематериального актива с неограниченным сроком использования анализируется на предмет наличия обстоятельств, подтверждающих правильность существующей оценки срока полезного использования такого актива. В противном случае срок полезного использования перспективно меняется с неограниченного на ограниченный.

#### **Объекты, создаваемые в рамках Концессионных соглашений**

При признании в учете объектов, создаваемых в рамках Концессионных соглашений, руководство организации исходило из следующего:

В качестве актива во время строительства или модернизации объекта Концессионного соглашения (инфраструктуры по МСФО) Концессионер (оператор) признает по справедливой стоимости полученную или подлежащую к получению компенсацию за свои услуги.

В случае строительства или модернизации инфраструктуры МСФО (п.15 IFRIC №12) выделяет два вида вознаграждения по Концессионному соглашению (КС):

- а) права на финансовый актив и (или)
- б) права на нематериальный актив.

Согласно п.17 IFRIC №12 Концессионер (оператор) должен признать нематериальный актив в той степени, в которой он получает право (лицензию) взимать плату с пользователей общественных услуг. Право взимать плату с пользователей общественных услуг не является безусловным правом на получение денежных средств, потому что суммы зависят от степени, в которой общественность пользуется услугами.

По заключенному организацией КС (п.1.1 №94-ПД) «...Концедент обязуется предоставить Концессионеру на срок, установленный КС, права владения и пользования объектом КС...»

Руководствуясь выше приведенными утверждениями объекты, создаваемые в рамках заключенных КС, признаются в учете организации в составе нематериальных активов.

По всем имеющимся характеристикам данные НМА относятся к группе нематериальных активов, созданных самой организацией.

Оборудование, приобретенное в соответствии с КС для оснащения объектов, создаваемых в рамках КС, также признается организацией как самостоятельно созданные НМА.

Данные нематериальные активы, первоначально оцениваются по стоимости приобретения. После первоначального признания нематериальные активы отражаются по стоимости приобретения за вычетом накопленной амортизации и накопленных убытков от обесценения.

В соответствии с намерениями руководства в себестоимость самостоятельно созданного НМА включаются все прямые затраты, необходимые для создания, производства, и подготовки этого актива к использованию. И даже торговые, административные и прочие общие накладные расходы, если они могут быть отнесены непосредственно на подготовку актива к использованию.

Затраты по займам, относящиеся к КС, капитализируются как часть себестоимости НМА во время строительной фазы соглашения, т.к. существует вероятность получения организацией связанных с ними будущих экономических выгод, и т.к. такие затраты можно достоверно оценить.

При этом капитализируемая сумма затрат по займам определяется как сумма фактических затрат, понесенных по этому займу в течение периода, за вычетом инвестиционного дохода от временного инвестирования этих заемных средств.

Амортизация данных НМА начисляется с месяца, следующего за месяцем ввода их в эксплуатацию. Амортизация НМА рассчитывается линейным методом в течение срока полезного использования.

При возможных ограничениях по использованию НМА и, учитывая положение п.94 МСФО (IAS 38) о том, что срок полезного использования нематериального актива, возникающего из договорных или иных юридических прав, не должен превышать срок действия этих прав, но может быть короче в зависимости от периода, на протяжении которого предприятие предполагает использовать данный актив, для введенных в эксплуатацию НМА используются факторы ограничения.

Организация не реже, чем 1 раз в год, проводит проверку на обесценение балансовой стоимости нематериальных активов, в т.ч. и тех, которые еще не имеются в наличии для использования, изменения договорных обязательств использования объектов.

Убытки от обесценения НМА признаются в прибылях и убытках.

#### *Основные средства*

Объекты основных средств отражаются в финансовой отчетности организации по фактическим затратам за вычетом накопленной амортизации и убытков от обесценения.

В том случае, если объект основных средств состоит из нескольких компонентов, имеющих различный срок полезного использования, такие компоненты учитываются как отдельные объекты основных средств.

Амортизация основных средств начисляется с момента, когда организация начинает получать экономические выгоды от использования объекта основного средства. Амортизация начисляется с месяца, следующего за месяцем ввода в эксплуатацию ОС. Амортизация основных средств рассчитывается линейным методом в течение срока полезного использования.

Организация установила следующие сроки экономически полезного использования основных средств:

Финансовая отчетность по МСФО за период с 1 января по 31 декабря 2023 года



Принятые сроки полезного использования по классам основных средств	
Класс основных средств	Период полезного использования, лет
Здания, сооружения	10-50
Электронно-вычислительная техника	2-8
Транспортные средства	3-15
Хозяйственный инвентарь (мебель, бытовые приборы)	3-7
Оргтехника	2-5
Прочие	2-7

Стоимость существенных обновлений и усовершенствований основных средств капитализируется. Расходы на обслуживание, текущий и капитальный ремонт относятся на затраты организации в периоде их возникновения. Капитальный ремонт включает все расходы, в результате которых не происходит качественного технического усовершенствования данного объекта.

Затраты на выплату процентов по займам, полученным на финансирование строительства объектов основных средств, капитализируются как часть стоимости этого объекта в течение периода, необходимого для завершения строительства и подготовки объекта к эксплуатации.

#### Товарно-материальные запасы (ТМЗ)

Товарно-материальные запасы принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости их приобретения. Отпуск ТМЗ в производство осуществляется по средневзвешенной стоимости.

#### Финансовые инструменты

Финансовые активы и финансовые обязательства отражаются в бухгалтерском балансе организации, когда организация становится стороной по договору в отношении финансового инструмента.

Финансовые инструменты организация относит к одной из 4 категорий:

- 1) Финансовые активы или финансовые обязательства, оцениваемые по справедливой стоимости, изменения которой отражаются в составе прибыли или убытка
- 2) Инвестиции, удерживаемые до погашения
- 3) Займы и дебиторская задолженность
- 4) Финансовые активы, имеющиеся в наличии для продажи

Финансовый актив или обязательство первоначально оценивается по справедливой стоимости плюс, в случае финансового актива или обязательства, оцениваемого не по справедливой стоимости, изменения которой отражаются в составе прибыли или убытка за период, затраты по сделке, относимые напрямую к приобретению или выпуску финансового актива или обязательства.

Все финансовые обязательства, за исключением финансовых обязательств, оцениваемых по справедливой стоимости, изменения которой отражаются в составе прибыли или убытка за период, и финансовых обязательств, возникающих, когда перевод финансового актива, отраженного по справедливой стоимости, не отвечает критериям прекращения признания, оцениваются по амортизированной стоимости. Амортизированная стоимость определяется с использованием метода эффективной процентной ставки.

Любой финансовый инструмент организация может признать по справедливой стоимости:

- в соответствии с задокументированной стратегией управления рисками или инвестиционной стратегией организации, т.е. прописав в учетной политике, что подобная группа финансовых обязательств оценивается по справедливой стоимости.

- если такая классификация устраняет или существенно уменьшает несоответствия в учете, которые в противном случае возникли бы в результате оценки активов или признания соответствующих доходов и расходов с использованием разных методов.

Расходы по данным финансовым инструментам признаются в прибылях и убытках.

Финансовая отчетность по МСФО за период с 1 января по 31 декабря 2023 года

#### АО «ВОЛГА-СПОРТ»

Финансовые инструменты считаются котируемыми на активном рынке, если котировки по данным инструментам регулярно определяются, и информация о них является доступной на фондовой бирже через информационно-аналитические системы или в иных информационных источниках, а также, если эти цены отражают действительные и регулярные рыночные операции, совершаемые независимыми участниками рынка.

#### *Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков*

Задолженность покупателей и заказчиков отражается по номинальной стоимости и уменьшается на сумму соответствующего резерва по сомнительным долгам. Сумма сомнительных долгов дебиторов оценивается руководством организации на основе периодического анализа всех долгов дебиторов, остающихся не погашенными.

#### *Затраты по займам*

Затраты по займам признаются расходами того периода, в котором они произведены, за исключением той их части, которая капитализируется в соответствии с правилами МСФО 23.

Затраты по займам, непосредственно относящиеся к приобретению, строительству или производству квалифицируемого актива, капитализируются путем включения в стоимость этого актива. Величина затрат по займам, разрешенная для капитализации, определяется в соответствии с правилами МСФО 23. Такие затраты по займам капитализируются путем включения в стоимость актива при условии возможного получения компанией в будущем экономических выгод и если при этом затраты могут быть надежно измерены. Прочие затраты по займам признаются в качестве расходов в период их возникновения.

Капитализируемая сумма затрат по займам определяется как сумма фактических затрат, понесенных по этому займу в течение периода, за вычетом инвестиционного дохода от временного инвестирования этих заемных средств.

#### *Денежные средства и их эквиваленты*

Денежные средства и их эквиваленты представляют собой деньги в кассе и на расчетных счетах организации, а также эквиваленты денежных средств, представляющие собой вклады до востребования, краткосрочные (со сроком погашения не более 3-х месяцев с даты приобретения), высоколиквидные вложения, легко обратимые в заранее известную сумму денежных средств и подвергающиеся незначительному риску изменения их стоимости. Суммы, в отношении которых имеются какие-либо ограничения на их использование, исключаются из состава денежных средств и их эквивалентов.

#### *Авансы полученные и предоплата*

Денежные средства, полученные как предоплата за товары и услуги, отражаются на счете авансы полученные, до момента выполнения обязательства перед покупателем или заказчиком.

#### *Признание доходов*

Порядок учета дохода, возникающего от определенных видов операций и событий, осуществляется в соответствии с МСФО 18 «Выручка».

Выручка признается тогда, когда существует вероятность того, что Общество сможет получить экономические выгоды от хозяйственных операций, и сумма выручки может быть достоверно оценена. Выручка оценивается по справедливой стоимости полученного вознаграждения, за вычетом скидок и прочих налогов или пошлин с продажи.

#### *Расходы*

Расходы учитываются в момент фактического получения соответствующих товаров или услуг, независимо от того, когда деньги или эквиваленты денег были выплачены, и показываются в финансовой отчетности в том периоде, к которому они относятся.

Организация составляет расчеты по налогу на прибыль за текущий период в рублях на основании данных налогового учета, осуществляемого в соответствии с требованиями российского налогового законодательства.

Расходы (возмещение) по налогу на прибыль в отчете о прибылях и убытках за год включают текущий налог на прибыль и изменения в отложенном налогообложении.

Текущий налог на прибыль рассчитывается на основе сумм, ожидаемых к уплате налоговым органам или возмещению налоговыми органами в отношении налогооблагаемой прибыли или убытков за текущий и предшествующие периоды с применением ставок налога на прибыль, действующих на отчетную дату.

Отложенное налогообложение по налогу на прибыль рассчитывается по методу балансовых оценок в отношении всех временных разниц между налоговой базой активов и обязательств и их балансовой стоимостью в соответствии с финансовой отчетностью.

Отложенное налоговое обязательство признается по всем налогооблагаемым временным разницам, если только оно не возникает в результате первоначального признания:

- гудвилла
- либо
- актива или обязательства по сделке, которая не является объединением организаций, и, которая на момент ее совершения не влияет ни на бухгалтерскую прибыль, ни на облагаемую прибыль или убыток.

Отложенный налоговый актив признается по всем вычитаемым временным разницам в той степени, в которой существует высокая вероятность того, что будет получена налогооблагаемая прибыль, против которой могут быть зачтены вычитаемые временные разницы, если только она не возникает в результате первоначального признания актива или обязательства по сделке, которая не является объединением организаций и, которая на момент ее совершения не влияет ни на бухгалтерскую прибыль, ни на облагаемую прибыль или убыток.

Балансовая стоимость отложенного налогового актива пересматривается на каждую отчетную дату и снижается в той степени, в какой более не является вероятным получение достаточной налогооблагаемой прибыли, которая позволит использовать все или часть отложенных налоговых активов.

Непризнанные отложенные налоговые активы пересматриваются на каждую отчетную дату и признаются в той степени, в которой появляется вероятность того, что будущая налогооблагаемая прибыль позволит использовать отложенные налоговые активы.

Отложенные налоговые активы и обязательства зачитываются друг против друга, если имеется юридически закрепленное право зачета текущих налоговых активов и обязательств, и отложенные налоги относятся к одному и тому же Банку-налогоплательщику, и налоговому органу.

#### *Резервы*

Резервы предстоящих расходов и платежей признаются в тех случаях, когда организация имеет текущие юридические или традиционные обязательства, возникшие в результате прошлых событий. Велика вероятность того, что для урегулирования этих обязательств потребуются отток ресурсов, заключающих в себе будущие экономические выгоды, и можно будет сделать надежную оценку суммы этих обязательств.

#### *Взаимозачет активов и обязательств*

Финансовые активы и обязательства организации взаимозачитываются и отражаются в балансе в свернутом виде в том случае, если для этого существуют юридические основания и намерение сторон урегулировать задолженность путем взаимозачета или реализовать актив и исполнить обязательство одновременно.

Финансовая отчетность по МСФО за период с 1 января по 31 декабря 2023 года

*Неденежные операции*

Активы, полученные в результате проведения неденежных операций, оцениваются по справедливой стоимости активов, предоставленных к обмену или полученных в результате обмена, исходя из того, стоимость каких из них может быть более точно определена.

*Отчет о движении денежных средств*

Отчет о движении денежных средств составляется с использованием прямого метода на основе учетных записей организации. Денежные потоки классифицируются по видам деятельности (операционная, инвестиционная и финансовая) и по статьям движения денежных средств (оплата поставщикам, выплата зарплаты, погашение займа и т.д.).

Движение денежных средств в связи со строительством объектов в рамках Концессионных соглашений (оплата материалов, услуг по строительству, выплата заработной платы сотрудникам, поступления от покупателей и заказчиков и пр.) до момента ввода объектов в эксплуатацию относится к инвестиционной деятельности организации. Проценты, уплаченные организацией за пользование заемными средствами, отражаются также в разделе инвестиционной деятельности организации.

После ввода объектов, созданных в рамках Концессионных соглашений, в эксплуатацию все платежи относятся к операционной деятельности.

К инвестиционной деятельности организации также относятся приобретение и выбытие долгосрочных активов и других финансовых вложений, которые не являются эквивалентами денежных средств, и которые не связаны напрямую со строительством объектов в рамках Концессионных соглашений.

В разделе финансовая деятельность организации отражаются изменения в величине и составе собственного капитала и заемных средств компании. Т.е. к движению денежных средств по финансовой деятельности относятся: денежные вклады собственников (участников), сумма займа, полученная организацией, и возврат этого займа.

*Условные активы и обязательства*

Условный актив, который возникает как возможный актив, из прошлых событий, и существование которого будет подтверждено только наступлением или не наступлением одного или более неопределенных будущих событий, не признается в финансовой отчетности. Условный актив раскрывается в примечаниях к финансовой отчетности, когда вероятным является поступление экономических выгод.

Условные обязательства не учитываются в финансовой отчетности. Они раскрываются, если только возможность оттока ресурсов, сопряженных с получением экономической выгоды, не является маловероятной.

*Операции со связанными сторонами*

Для целей данной финансовой отчетности стороны считаются связанными, если одна сторона имеет возможность контролировать другую сторону или осуществлять значительное влияние на другую сторону при принятии ею финансовых или операционных решений. При рассмотрении возможных отношений связанных сторон в каждом случае внимание обращается на сущность отношений, а не просто на правовую форму.

Связанные стороны включают в себя участников Общества, а также членов органов управления Общества. Характер операций со связанными сторонами раскрыт в Примечании 21 Расшифровки отдельных показателей финансовой отчетности Общества.

*Последующие события*

События, произошедшие после окончания года, которые представляют дополнительную информацию о положении Общества на дату составления финансовой отчетности (корректирующие события),

АО «ВОЛГА-СПОРТ»

отражаются в финансовой отчетности. События, произошедшие после окончания года, которые не являются корректирующими событиями, не отражаются в финансовой отчетности Общества.

После отчетной даты заключено мировое соглашение с ОГАУ «ВоСа» о погашении задолженности и текущих платежей 2024 года в течение трех лет; 28.02.2024г. получены заемные средства для погашения в полном объеме облигационного займа серии 02 сроком на три года; 29.02.2024 облигационный заем серии 02 погашен в соответствии с проспектом эмиссии; 12.03.2024 объекты концессионного соглашения 94-ПД заключенного с Ульяновской областью переданы концеденту. Общество расценивает данные события в качестве не корректирующих событий после отчетного периода.

### **Расшифровка отдельных показателей финансовой отчетности**

#### **1. Доход от реализации за 2023 г. Структура доходов организации:**

Наименование статей доходов	Сумма, тыс. руб.
Аренда объектов по концессионным соглашениям	209 623
<b>Итого</b>	<b>209 623</b>

#### **2. Себестоимость продаж за 2023 г.**

Структура себестоимости продаж организации:

Наименование статей себестоимости продаж	Сумма, тыс. руб.
Амортизация основных средств и нематериальных активов	203 241
Прочие расходы	803
<b>Итого</b>	<b>204 044</b>

#### **3. Общие и административные расходы 2023 г.**

Структура общих и административных расходов:

Наименование статей общих и административных расходов	Сумма, тыс. руб.
Зарплата	12 788
Амортизация	583
Аренда помещения	921
Страховые взносы	2 170
Информационное обслуживание и программное обеспечение	542
Страхование	253
Резерв на оплату отпусков	1 229
Прочие	2 757
<b>Итого</b>	<b>21 243</b>

#### **4. Расходы на выплату процентов**

Расходы на выплату процентов за 2023 год составили: проценты по облигационному займу серии-02 на сумму 109 998 тыс. руб. **Всего: 109 998 тыс. руб.**

#### **5. Прочие доходы и расходы**

Структура прочих доходов и расходов:

Наименование статей прочих доходов и расходов	Сумма, тыс. руб.
Проценты по договору депозита	17 945
Неустойка по договору аренды	109 231
Резервы по сомнительным долгам	41 064
Прочие доходы / расходы	156
<b>Итого</b>	<b>168 396</b>

Поскольку влияние прочих расходов на финансовый результат незначительно, раскрытие данной информации по мнению руководства не является необходимым и значимым для внешних пользователей.

#### 6. Расходы по налогу на прибыль

Различия между МСФО и налоговым законодательством РФ привели к возникновению определенных временных разниц между балансовой стоимостью ряда активов и обязательств в целях составления финансовой отчетности и в целях расчета налога на прибыль.

Налоговые последствия движения временных разниц отражаются по текущей ставке налога на прибыль, которая составляет 20%.

Временные разницы по активам и обязательствам, сформировавшим временные разницы на 31.12.2023г. (тыс. руб.):

Показатель	Временные разницы, тыс. руб. на 31.12.2022	изменение	Временные разницы, тыс. руб. на 31.12.2023
Разница в оценке резервов	193	(31)	162
Разница в оценке резервов по сомнительным долгам	6 263	(7 705)	(1 442)
Прочие разницы	(13)	(32)	(45)
<b>итого</b>	<b>6 443</b>	<b>(7 768)</b>	<b>(1 325)</b>

#### 7. Денежные средства и их эквиваленты

На 31.12.2022 и 31.12.2023 денежные средства и их эквиваленты составили:

Показатели	Сумма, тыс. руб.	
	на 31.12.2023	на 31.12.2022
Расчетный счет в национальной валюте	12	102
Денежные средства на специальных счетах в банках	178 630	136 200
<b>Итого</b>	<b>178 642</b>	<b>136 302</b>

Денежные средства на 31.12.2023г. на специальных счетах в банках включают:

- Сумма депозитов 178 630 тыс. руб.

#### 8. Краткосрочная дебиторская задолженность

На 31.12.2023 в краткосрочную дебиторскую задолженность 653 391 тыс. руб. включена задолженность: по расчетам с заказчиками – 550 156 тыс. руб., задолженность по процентам 242 тыс. руб., по прочим расчетам – 102 993 тыс. руб.

Задолженность по расчетам с заказчиками отражена за вычетом созданного резерва в размере 13 752 тыс. руб.

**9. Дебиторская задолженность по налогам**

На 31.12.2023 и 31.12.2022 дебиторская задолженность по налогам включает следующие позиции:

Показатели	Сумма, тыс. руб.	
	на 31.12.2023	на 31.12.2022
Дебиторская задолженность по налогу на прибыль	-	-
Дебиторская задолженность сборы по экологическим платежам	-	6
<b>Итого</b>	-	<b>6</b>

**10. Товарно-материальные запасы**

На 31.12.2023 товарно-материальные запасы состоят из прочих материалов на сумму 2 тыс. руб.

Неликвидных товарно-материальных запасов в организации нет.

**11. Расходы, оплаченные авансом**

На 31.12.2023 г расходы, оплаченные авансом составляют 61 тыс. руб.

**12. Чистая стоимость основных средств**

Изменение состояния основных средств за 2023 отражено в таблице:

Движение основных средств за 2023 год по группам, тыс. руб.				
	Транспортные средства	Хозяйственный инвентарь (мебель, бытовые приборы)	Оргтехника	Итого:
<i>На начало отчетного периода</i>				
<i>Первоначальная стоимость</i>	2 900	369	162	3 431
<i>Накопленная амортизация</i>	(2 687)	(80)	(142)	(2 908)
<i>Остаточная стоимость</i>	214	289	20	523
<i>Поступление за период</i>	-	-	-	-
<i>Выбытие за период</i>	-	(46)	-	(46)
<i>Уменьшение амортизации при выбытии</i>	-	46	-	46
<i>Начисленная амортизация за период</i>	(183)	(248)	(17)	(448)
<i>На конец отчетного периода</i>				
<i>Первоначальная стоимость</i>	2 900	323	162	3 385
<i>Накопленная амортизация</i>	(2 870)	(282)	(159)	(3 310)
<i>Остаточная стоимость</i>	31	41	3	75

По состоянию на 31.12.2023 г, в организации отсутствуют неиспользуемые основные средства

**13. Чистая стоимость нематериальных активов**

Изменение состояния нематериальных активов за 2023 г. отражено в таблице:

Движение нематериальных активов за 2023 год по группам, тыс. руб.			
	Объекты, созданные в рамках Концессионных соглашений	Прочие НМА	Итого:
<i>На начало отчетного периода</i>			
Первоначальная стоимость	2 015 471	771	2 016 242
Накопленная амортизация	(1 761 420)	(656)	(1 762 077)
Остаточная стоимость	254 051	114	254 165
<i>Поступление за период</i>			
Поступление за период	-	52	52
<i>Выбытие за период</i>			
Выбытие за период	-	-	-
<i>Амортизация по выбывшим объектам</i>			
Амортизация по выбывшим объектам	-	-	-
<i>Начисленная амортизация за период</i>			
Начисленная амортизация за период	(203 241)	(135)	(203 376)
<i>Прочее изменение амортизации</i>			
Прочее изменение амортизации	-	-	-
<i>На конец отчетного периода</i>			
Первоначальная стоимость	2 015 471	822	2 016 294
Накопленная амортизация	(1 964 661)	(791)	(1 965 452)
Остаточная стоимость	50 810	31	50 841

Договоров, заключенных на приобретение нематериальных активов или на их разработку, не нашедших отражения в финансовой отчетности, нет.

В составе нематериальных активов отражены следующие, действующие в отчетном периоде концессионные соглашения:

1. **Концедент:** Правительство Ульяновской области.

**Соглашение:** №94-ДП от 18.06.2012

**Регион действия:** Ульяновская область

**Предмет соглашения:** создание и эксплуатацию Концессионером спортивного комплекса с искусственным льдом на 5000 мест (ледовый дворец) в городе Ульяновске, право собственности, на который будет принадлежать Концеденту. Концедент обязуется предоставить Концессионеру право на владение и пользование объектом на срок концессионного соглашения.

**Виды объектов капитального характера:** Ледовый дворец на 5000 мест.

Спортивный комплекс включает ледовую арену размером для игры в хоккей с мячом с трибунами на 5 000 мест, тренажерные залы, кафе. Общая площадь здания – 22 261 кв. м.

**Существенные условия соглашения:**

**Период действия:** Дата заключения – июнь 2012 года; Срок действия: **12 лет** (2012-2024 гг.): 2 года – строительства; 10 лет – эксплуатация.

**Экономические договоренности:** Стоимость строительства объекта 2 023 млн. руб. Концессионная плата по соглашению составляет 10 000 руб. В случае досрочного расторжения концессионного соглашения Концедент принимает на себя обязательства по предоставлению Концессионеру компенсационной выплаты. Размер компенсационной выплаты определяется исходя из компенсации Концессионеру всех расходов понесенных им в процессе исполнения концессионного соглашения (за вычетом полученной выручки) в размере предусмотренной

Финансовая отчетность по МСФО за период с 1 января по 31 декабря 2023 года



#### АО «ВОЛГА-СПОРТ»

финансовой моделью проекта (включая уплату налоговых платежей и процентов по привлеченным, с целью реализации концессионного соглашения, заемным средствам).

**Права Концессионера:** право владения и пользования объектом концессионного соглашения. Концессионер может использовать объект концессионного соглашения только в целях установленных концессионным соглашением, а именно осуществление деятельности в области физической культуры и спорта. Концессионер имеет право с согласия Концедента передавать объект в пользование третьим лицам на срок, не превышающий срока действия концессионного соглашения.

**Права Концедента и Концессионера по окончании срока действия соглашения:** По окончании срока действия концессионного соглашения Концессионер передает Концеденту объект концессионного соглашения по акту приема-передачи в состоянии, пригодном для осуществления деятельности, предусмотренной соглашением. Срок передачи Концессионером Концеденту объекта – 13.03.2024г.

**Условия досрочного расторжения:** На основании решения суда по требованию одной из Сторон в случае существенного нарушения другой Стороной условий Концессионного соглашения. В случае достижения сторонами договоренности о досрочном расторжении концессионного соглашения.

*Условия расторжения по инициативе Концедента:*

1. Нарушение Концессионером сроков создания и ввода в эксплуатацию объекта;
2. Нарушение сроков государственной регистрации прав на объект;
3. Использование (эксплуатация) объекта в целях, не предусмотренных концессионным соглашением;
4. Нарушение установленного концессионным соглашением порядка использования (эксплуатации) объекта;
5. Неисполнение или ненадлежащее исполнение Концессионером обязательств по передаче объекта Концеденту;
6. Неисполнение требований о безвозмездном устранении недостатков качества объекта.

*Условия расторжения по инициативе Концессионера:*

1. Недостижение Концессионером финансово-экономического показателя в виде дохода от эксплуатации, согласованного с Концедентом.

**Возможность продления соглашения:** по соглашению сторон.

**Дополнительные соглашения в отчетном периоде:** отсутствовали.

**Основные доходы, полученные в отчетном периоде от использования объектов концессионного соглашения:** 209 623 тыс. руб. (без НДС)

#### 14. Прочие текущие обязательства

На 31.12.2023 года текущие обязательства включают отсроченные налоговые требования на сумму **1 325 тыс. руб.** Отклонение возникло из-за различных подходов в оценке активов и обязательств по правилам финансового учета и правилам налогового учета НК РФ.

Также Прочие текущие обязательства включают в себя расчеты с подотчетными лицами 18 тыс.руб.; расчеты по претензиям 7 566 тыс.руб.

#### 15. Счета к оплате

На 31.12.2023 счета к оплате составили 1 тыс.руб.

#### 16. Налоги к оплате

На 31.12.2023 и 31.12.2022 текущие обязательства по налогам к оплате включают следующие позиции:

Финансовая отчетность по МСФО за период с 1 января по 31 декабря 2023 года

Показатели	Сумма, тыс. руб.	
	на 31.12.2023	на 31.12.2022
Прочие налоги к оплате (Налог с владельцев транспортных средств, страховые взносы)	333	4
НДС	10 381	11 364
Налог на прибыль	2 402	4 933
<b>Итого</b>	<b>13 116</b>	<b>16 301</b>

#### 17. Начисленные обязательства

На 31.12.2023 в составе обязательств статьи включены обязательства по начисленным процентам в сумме 17 802 тыс. руб.

#### 18. Текущие обязательства

На 31.12.2023 текущие обязательства включают в себя: резервы предстоящих расходов на оплату отпусков - 812 тыс. руб.; краткосрочные обязательства по размещенным облигациям 592 200

По состоянию на 31.12.2023г. текущие обязательства включают в себя сумму, полученную по размещенным облигациям:

Заем предоставлен в виде документарных неконвертируемых процентных облигаций на предъявителя с обязательным централизованным хранением в количестве 1 900 000 штук, номинальной стоимостью 1 тыс. рублей каждая, общей номинальной стоимостью 1 900 000 тыс. Рублей со сроком погашения в 4139-й день с даты начала размещения, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению Эмитента, размещаемых по открытой подписке, в целях реализации Концессионного соглашения о финансировании, строительстве, оснащении оборудованием и эксплуатации в Ульяновской области «Крытого спортивного комплекса с искусственным льдом на 5000 мест в г. Ульяновск», государственный регистрационный номер выпуска 4-02-20468-Р от 11.10.2012 года.

На основании решения Совета директоров (Протокол № 31 от 29 июля 2015 г.) Эмитентом приобретено 30 000 (Тридцать тысяч) штук облигаций серии 02 (регистрационный номер выпуска 4-02-20468-Р от 11.10.2012 г.) по соглашению с владельцами Облигаций с возможностью последующего обращения Облигаций до истечения срока погашения.

На основании решения Совета директоров (Протокол № 39 от 17 августа 2016 г.) Эмитентом приобретено 15 000 (пятнадцать тысяч) Облигаций серии 02 (регистрационный номер выпуска 4-02-20468-Р от 27.01.2011 года) по соглашению с владельцами Облигаций с возможностью последующего обращения Облигаций до истечения срока погашения.

На основании решения Совета директоров (Протокол № 42 от 17 июля 2017 г.) Эмитентом приобретено 55 000 (Пятьдесят пять тысяч) штук Облигаций серии 02 (регистрационный номер выпуска 4-02-20468-Р от 27.01.2011 года) по соглашению с владельцами Облигаций с возможностью последующего обращения Облигаций до истечения срока погашения.

На основании решения Совета директоров (Протокол Совета директоров № 52 «16» августа 2019 г.), эмитентом произведено частичное досрочное погашение номинальной стоимости Облигаций серии 02 (регистрационный номер выпуска 4-02-20468-Р от 27.01.2011 года). Погашено 224 рубля номинальной стоимости каждой облигации.

На основании решения Решение единственного акционера (решение б/н от 12.08.2020), эмитентом произведено частичное досрочное погашение номинальной стоимости Облигаций серии 02 (регистрационный номер выпуска 4-02-20468-Р от 27.01.2011 года). Погашено 113 рублей номинальной стоимости каждой облигации.

АО «ВОЛГА-СПОРТ»

На основании решения Решение единственного акционера (решение б/н от 16.08.2021), эмитентом произведено частичное досрочное погашение номинальной стоимости Облигаций серии 02 (регистрационный номер выпуска 4-02-20468-Р от 27.01.2011 года). Погашено 167 рублей номинальной стоимости каждой облигации.

На основании решения Решение единственного акционера (решение б/н от 16.08.2022), эмитентом произведено частичное досрочное погашение номинальной стоимости Облигаций серии 02 (регистрационный номер выпуска 4-02-20468-Р от 27.01.2011 года). Погашено 167 рублей номинальной стоимости каждой облигации.

Доходом по Облигациям является сумма купонных доходов, начисляемых за каждый купонный период (далее - купонные периоды) в течение срока до погашения Облигаций. Облигации имеют одиннадцать купонных периодов.

Размер процента (купона) на первый купонный период установлен в п.8.4 Решения о выпуске и составляет 11 (Одиннадцать) процентов годовых.

Размер процента (купона) на каждый купонный период, начиная со второго купонного периода, устанавливается в виде формулы с переменными, значения которых не могут изменяться в зависимости от усмотрения Эмитента.

Процентная ставка по j-тому купону ( $j = 2, \dots, 11$ ) ("Процентная ставка по j-тому купону") определяется по следующей формуле:

$$C_j = \max(I_j, 5\%) + 4\%$$

где  $\max(I_j, 5\%)$  наибольшее значение из двух величин:

5% годовых,

$I_j$  - индекс потребительских цен, опубликованный уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в установленном порядке, по состоянию на май месяц года, предшествующего году выплаты купонного дохода по j-му купонному периоду, в % к соответствующему периоду предыдущего года, за вычетом 100%;

В случае если на дату начала j-го купонного периода не опубликован индекс потребительских цен по состоянию на май месяц года, предшествующего году выплаты купонного дохода по j-му купонному периоду, в % к соответствующему периоду предыдущего года, к расчету принимается последний опубликованный индекс потребительских цен в % к соответствующему периоду предыдущего года.

Процентная ставка по второму купонному периоду составляет 11,6%

Процентная ставка по третьему купонному периоду составляет 19,78%

Процентная ставка по четвертому купонному периоду составляет 11,31%

Процентная ставка по пятому купонному периоду составляет 9%

Процентная ставка по шестому купонному периоду составляет 9%

Процентная ставка по седьмому купонному периоду составляет 9,13%

Процентная ставка по восьмому купонному периоду составляет 9%

Процентная ставка по девятому купонному периоду составляет 10,02%

Процентная ставка по десятому купонному периоду составляет 21,10%

Процентная ставка по одиннадцатому купонному периоду составляет 9%

Расчёт суммы выплат на одну Облигацию по каждому купону, начиная со второго купонного периода, производится по следующей формуле:

$$K_j = C_j * \text{Nom} * (T(j) - T(j-1)) / 365 / 100\%$$

где,

j - порядковый номер купонного периода,  $j = 1 \dots 11$ ;

Финансовая отчетность по МСФО за период с 1 января по 31 декабря 2023 года

Страница 22 из 29

27

АО «ВОЛГА-СПОРТ»

Kj - размер купонного дохода по каждой Облигации (руб.);

Not - номинальная стоимость одной Облигации; (руб.);

Cj - размер процентной ставки j-того купона, в процентах годовых;

T(j-1) - дата окончания (j - 1)-того купонного периода;

T(j) - дата окончания j-того купонного периода.

Размер купонного дохода по каждому купону определяется с точностью до одной копейки (Округление производится по правилам математического округления). При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если первая за округляемой цифра равна 5 - 9).

Размер купонного дохода на одну облигацию по первому купону составляет 201,92 руб.

Размер купонного дохода на одну облигацию по второму купону составляет 116 руб.

Размер купонного дохода на одну облигацию по третьему купону составляет 198,34 руб.

Размер купонного дохода на одну облигацию по четвертому купону составляет 113,1 руб.

Размер купонного дохода на одну облигацию по пятому купону составляет 90 руб.

Размер купонного дохода на одну облигацию по шестому купону составляет 90 руб.

Размер купонного дохода на одну облигацию по седьмому купону составляет 71,04 руб.

Размер купонного дохода на одну облигацию по восьмому купону составляет 59,67 руб.

Размер купонного дохода на одну облигацию по девятому купону составляет 49,70 руб.

Размер купонного дохода на одну облигацию по десятому купону составляет 69,42 руб.

Размер купонного дохода на одну облигацию по одиннадцатому купону составляет 14,67 руб.

Доходы, выплаченные по облигациям (купонный доход и частичное досрочное погашение облигаций) произведены в объеме и в сроки установленные проспектом эмиссии.

#### 19. Уставный капитал

Организация на 31.12.2023 и 31.12.2022 гг. имеет уставный капитал в размере 2 000 тыс. рублей, состоящий из 2 000 штук акций номиналом 1 тыс. рублей, распределенных между участниками общества следующим образом:

Участники Общества	На 31.12.2023 г.			На 31.12.2022 г.		
	доля, %	Количество, штук	Номинальная стоимость, тыс. руб.	доля, %	Количество, штук	Номинальная стоимость, тыс. руб.
ЗАО «Инвестиционная компания «Лидер»	100	2000	1	100	2000	1
<b>Итого</b>	<b>100</b>	<b>2 000</b>	<b>1</b>	<b>100</b>	<b>2 000</b>	<b>1</b>

Уставный капитал оплачен полностью.

## 20. Операции со связанными сторонами

Характер взаимоотношений со связанными сторонами, описан в таблице:

Наименование	Основание, в силу которого лицо признается связанной стороной общества.	Доля участия в уставном капитале общества
Ахмадеев Равиль Анварович	Осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа.	0%
Закрытое акционерное общество «Инвестиционная компания «Лидер»	Организация контролирует общество	100%

Операции со связанными сторонами за 2023 г. отражены в следующей таблице.

Наименование показателя (наименование связанной стороны)	Вид операций	Остаток по расчетам на 31.12.2022	Поступление товаров, принятие работ, услуг и прочие операции	Погашение задолженности	Остаток по расчетам 31 декабря 2023 г.		Резерв по сомнительным долгам на конец отчетного периода	Величина списанной дебиторской задолженности, по которой срок исковой давности истек, других долгов, нереальных для взыскания, в том числе за счет резерва по сомнительным долгам
					в течение 12 месяцев	свыше 12 месяцев		
АО «ИК Лидер» (единственный акционер)	Дивиденды	-	-	-	-	-	-	
основной управленческий персонал	Трудовые отношения	-	10 009	10 009	-	-	-	
<b>Итого</b>								

В течение отчетного периода управленческому персоналу было выплачено:

	2022 год	2023 год
Заработная плата и другие краткосрочные вознаграждения, тыс. руб.	13 554	13 970

## 21. Прибыль на акцию

Базовая прибыль (убыток) на акцию рассчитывается как отношение прибыли или убытка, приходящегося на долю акционеров Компании, к средневзвешенному числу обыкновенных акций, находящихся в обращении в течение года, за исключением собственных выкупленных акций. У Общества отсутствуют обыкновенные акции с потенциальным разводняющим эффектом, следовательно, разводненная прибыль на акцию совпадает с базовой прибылью на акцию.

## 22. Условные обязательства

*Налогообложение*

Российское налоговое законодательство и практика находятся в процессе непрерывного развития и являются объектами различных интерпретаций и частых изменений, которые могут иметь ретроспективное действие. Кроме того, интерпретация отдельных операций Общества для налоговых целей налоговыми органами могут не совпадать с интерпретацией тех же операций руководством Общества. В результате этого такие операции могут быть оспорены налоговыми органами и Обществу

АО «ВОЛГА-СПОРТ»

могут быть выставлены дополнительные налоги, штрафы и пени. Налоговые периоды, в течение которых могут быть ретроспективно проведены налоговые проверки, составляют 3 года.

#### *Судебные иски*

В течение 2022-2023гг. к обществу не было предъявлено судебных исков, в силу этого в настоящей финансовой отчетности не отражены резервы под выплату по судебным искам.

### **23. Управление рисками**

Развивающиеся рынки, в частности, рынки Российской Федерации характеризуются более высоким уровнем рисков, чем более развитые рынки, включая значительные правовые, экономические и политические риски. Необходимо учитывать, что развивающиеся экономики, такие, как экономика Российской Федерации, подвержены быстрым изменениям, и что приведенная в настоящем документе информация может достаточно быстро устареть. Соответственно, инвесторам необходимо тщательным образом оценить собственные риски и принять решение о целесообразности инвестиций с учетом существующих рисков. На практике, осуществление инвестиций на развивающихся рынках подходит для квалифицированных инвесторов, полностью осознающих уровень текущих рисков, при этом инвесторам рекомендуется проконсультироваться с собственными юридическими и финансовыми консультантами до осуществления инвестиций.

Общество привлекло денежные средства на российском фондовом рынке посредством выпуска рублевых облигаций. Инвестирование в ценные бумаги сопряжено с определенными рисками. Инвесторы должны самостоятельно принимать решения, касающиеся инвестирования денежных средств в облигации Общества в соответствии со своей инвестиционной стратегией и опытом.

Основные потенциально-возможные риски изложены ниже, однако в настоящем отчете не могут быть перечислены или оценены все потенциальные риски, в том числе экономические, политические и иные риски, которые присущи любым инвестициям в Российской Федерации.

#### *Политика общества в области управления рисками:*

Сущность политики управления рисками Общества заключается в существовании методологии в части идентификации и оценки рисков, разработке мер реагирования на риски и удержания их в допустимых пределах, осуществлении постоянного мониторинга за динамикой факторов риска, обеспечении эффективности контрольных мер и мероприятий. Общество не разрабатывало отдельного внутреннего документа, описывающего его политику в области управления рисками, однако органы управления Общества прикладывают максимальные усилия в целях минимизации воздействия факторов риска на текущую и будущую деятельность Общества, адекватно и своевременно реагируя на изменения текущей и прогнозируемой ситуации.

В случае возникновения одного или нескольких перечисленных ниже рисков Общество предпримет все возможные меры по ограничению их негативного влияния. В этой связи потенциальные инвесторы при принятии инвестиционных решений должны тщательно изучить нижеприведенные факторы риска.

#### *Отраслевые риски*

Общество было создано с целью привлечения финансовых ресурсов на рынке ценных бумаг (в том числе путем выпуска облигаций) для финансирования и реализации социального инфраструктурного проекта по строительству, оснащению оборудованием и эксплуатации физкультурно-оздоровительных комплексов на территории Лукояновского, Павловского и Краснобаковского районов Нижегородской области (далее - ФОКи), а так же "Ледового дворца" на 5000 мест в г. Ульяновск.

Основными рисками, которые могут негативно сказаться на деятельности Общества и его способности исполнять свои обязательства по Облигациям на внутреннем рынке, являются:

- рост процентных ставок на финансовых рынках и рынках капитала;

АО «ВОЛГА-СПОРТ»

- усиление волатильности на российском финансовом рынке;
- ухудшение общего инвестиционного климата в Российской Федерации;
- ухудшение кредитоспособности и платежеспособности Общества;
- изменение законодательства, регулирующего выпуск и обращение ценных бумаг.

Ухудшение ситуации в отрасли Общества возможно в случае общего замедления экономического роста страны.

Значительная зависимость таких предприятий, как Общество, от общеэкономической ситуации и бюджетного благополучия в регионах объясняется структурными особенностями производственной сферы данной отрасли, которая предполагает высокий уровень операционного риска. Он связан с необходимостью покрытия высоких постоянных затрат по причине высокой капиталоемкости производства, а значит со значительной зависимостью от уровня продаж от основной деятельности.

Рост процентных ставок на финансовых рынках и рынках капитала, усиление волатильности на российских рынках, ухудшение общего инвестиционного климата в Российской Федерации могут негативно сказаться на стоимости заимствования для Общества и/или сроках таких заимствований.

Общество оценивает вышеуказанные риски как существенные. Следует также учитывать, что данные риски оказывают в большей степени влияние на экономическую ситуацию всей России и отчасти находятся вне контроля Общества.

Описание рисков для внешних рынков не приводится, так как Общество не считает их существенными для себя в связи с тем, что экспортную деятельность он не ведет, а доля импорта в поставках Общества будет составлять менее 1%.

Строительство "Ледового дворца" на 5000 мест в г. Ульяновск закончено, поэтому риски, связанные с изменением цен на сырье и услуги отсутствуют.

В случае возникновения указанных негативных факторов, а также возможных изменений в отрасли, которые могут повлиять на деятельность Общества и исполнение обязательств по Облигациям, Общество предполагает скорректировать свою производственную, а также инвестиционную программу.

Влияние указанных рисков на деятельность Общества и исполнение им обязательств по ценным бумагам оценивается Обществом как низкое.

#### **Страновые риски**

К страновым рискам Общества относятся политические, экономические и социальные риски, присущие Российской Федерации. Данные риски находятся вне контроля Общества. Дальнейшее социально-экономическое развитие Российской Федерации могут осложнять следующие факторы:

- недостаточная развитость политических, правовых и экономических институтов;
- неблагоприятная демографическая ситуация;
- несовершенство судебной системы;
- противоречивость и частые изменения налогового, валютного законодательства;
- серьезные препятствия для эффективного проведения реформ со стороны бюрократического аппарата;
- низкая мобильность рабочей силы.
- Высокая зависимость экономики от сырьевого сектора и вытекающая из этого чувствительность экономики страны к падению мировых цен на сырьевые товары;
- развитие динамики на товарных рынках, проводимая политика девальвации рубля;
- сильная изношенность инфраструктурных объектов в сфере энергетики и транспорта;
- санкционная политика проводимая в отношении РФ;

Существует вероятность изменений ситуации в России в целом, которые могут негативно повлиять на деятельность и экономическое положение Общества.

**Региональные риски**

Общество зарегистрирован в качестве налогоплательщика в г. Нижний Новгород и в г. Ульяновск, деятельность Общества связана со строительством, оснащением оборудованием и последующей эксплуатацией "Ледового дворца" в г. Ульяновск. Ульяновская область может оказывать влияние на деятельность Общества в случае неисполнения обязательств по концессионному соглашению, Ульяновской областью и Обществом, что может повлиять на финансовое положение и результаты деятельности Общества.

Предполагаемые действия Общества на случай отрицательного влияния изменения ситуации в регионах на его деятельность:

В случае возникновения одного или нескольких из перечисленных выше рисков Общество предпримет все возможные меры по минимизации негативных последствий. Для нейтрализации части рисков Обществом будут разработаны возможные мероприятия по действиям Общества при возникновении того или иного риска. Однако необходимо отметить, что предварительная разработка адекватных соответствующим событиям мер затруднена неопределенностью развития ситуации, и параметры проводимых мероприятий будут в большей степени зависеть от особенностей создавшейся ситуации в каждом конкретном случае.

**Риски, связанные с возможными военными конфликтами, введением чрезвычайного положения и забастовками в регионах, в которых Общество осуществляет основную деятельность:** Отдельные проявления терроризма могут привести к негативным политическим, социальным и экономическим последствиям, в том числе к росту национализма и насилия и как следствие появляется вероятность введения чрезвычайного положения в регионах деятельности Общества Риски военных конфликтов, в регионах деятельности Общества минимальны.

**Риски, связанные с географическими особенностями регионов, в которых Общество осуществляет основную деятельность, в том числе повышенная опасность стихийных бедствий, возможное прекращение транспортного сообщения в связи с удаленностью и/или труднодоступностью и т.п.:** Регионы деятельности Общества характеризуется отсутствием повышенной опасности стихийных бедствий, имеют устойчивый климат и в основном не подвержены природным катаклизмам. Однако последствия возможных аварии и катастроф на транспорте и дорожных сетях, в коммунальных системах жизнеобеспечения большого города и существенных объектах экономики может привести к наступлению форс-мажорных обстоятельств и невыполнению Обществом принятых на себя обязательств.

Общество осуществляет свою деятельность в регионах с достаточно развитой инфраструктурой и минимально подвержен рискам, связанным с прекращением транспортного сообщения в связи с удаленностью и/или труднодоступностью.

**Финансовые риски**

**Влияние инфляции на выплаты по ценным бумагам:** Основным фактором финансового риска является неопределенность стоимости обслуживания облигационных займов. По облигационному займу купонная ставка рассчитывается по формуле: уровень инфляции май к маю плюс 4%. Таким образом, параметры определения ставки по эмитируемым ценным бумагам напрямую зависят от уровня инфляции в долгосрочном прогнозном периоде. Неопределенность стоимости обслуживания займов компенсируется предусмотренной концессионными соглашениями индексацией параметров финансово-экономических моделей, на основании которых будет осуществляться эксплуатация "Ледового дворца".

Таким образом, риск резкого изменения уровня инфляции будет нивелироваться до незначительной величины.

**Риски, курса обмена иностранных валют, в связи с деятельностью Общества либо в связи с хеджированием, осуществляемым Обществом в целях снижения неблагоприятных последствий влияния вышеуказанных рисков:** Учитывая, что Общество осуществляет свою основную



АО «ВОЛГА-СПОРТ»

хозяйственную деятельность на территории Российской Федерации, не имеет вложений в иностранные компании, стоимость чистых активов которых подвержена риску изменения курсов валют и не имеет поступлений, выраженных в иностранной валюте, риски, связанные с колебаниями валютных курсов не являются факторами прямого влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности Компании и оцениваются Обществом, как минимальные. Общество не использует валютные или форвардные контракты.

**Риски, связанные с изменениями процентных ставок:** Общество не имеет каких-либо существенных активов, приносящих процентный доход, финансовый результат и денежный поток от основной деятельности Компании в целом не имеет существенной зависимости от изменений рыночных процентных ставок.

**Правовые риски:** Общество осуществляет основную деятельность на территории РФ и не осуществляет экспорта оказываемых услуг. В связи с этим правовые риски, связанные с деятельностью Общества, возникают, в основном, при осуществлении деятельности на внутреннем рынке, что характерно для большинства субъектов предпринимательской деятельности, работающих на территории Российской Федерации.

Российское налоговое, валютное и таможенное законодательство допускает различные толкования и подвержено частым изменениям. Руководство Общества не исключает, что по поводу каких-то операций, произведенных в отчетном и предшествующие периоды, в будущем возможны споры с контролирующими органами. Правоприменительная практика указывает на то, что налоговые органы могут занять более жесткую позицию при интерпретации законодательства и проверке налоговых расчетов, и, возможно, что будут оспорены операции и деятельность, которые ранее не оспаривались. Налоговые проверки могут охватывать период, не превышающий трех календарных лет, предшествующих году, в котором вынесено решение о проведении проверки. По мнению руководства Общества, на дату окончания отчетного года соответствующие положения законодательства интерпретированы им корректно.

**Риски, связанные с изменением налогового законодательства:** Общество является налогоплательщиком, осуществляющим уплату федеральных, региональных и местных налогов. Общие принципы налогообложения в Российской Федерации, на которых базируется вся налоговая система России, установлены частью первой Налогового кодекса Российской Федерации (НК РФ). Часть первая НК РФ определила общие правила, которыми должны руководствоваться субъекты налоговых правоотношений, закрепила за ними права и обязанности, а также процедурные нормы, способствующие соблюдению этих прав и обязанностей. Одной из особенностей российского законодательства о налогах и сборах является его постоянная изменчивость. Несмотря на заверения Правительства Российской Федерации о стабильности налогового законодательства, законы, вносящие изменения в НК РФ в части изменения порядка исчисления и уплаты конкретных налогов, принимаются ежегодно. Это затрудняет составление среднесрочных и долгосрочных прогнозов деятельности налогоплательщиков.

В случае внесения изменений в действующие порядок и условия налогообложения, Общество намерено планировать свою финансово-хозяйственную деятельность с учетом этих изменений.

**Определенные риски возникают и по причине несовершенства судебной системы в Российской Федерации** и отсутствия единой позиции у различных судебных органов по одним и тем же спорным вопросам налогообложения. Российское право относится к романо-германской (континентальной) системе права, в связи с чем, не является прецедентным. Тем не менее, некоторые выводы, содержащиеся в судебных актах, особенно мнения высших судов (Высшего Арбитражного Суда РФ, Верховного Суда РФ, Конституционного Суда РФ), выраженные в информационных письмах, обзорах, постановлениях Пленумов и Президиумов и др., потенциально могут влиять на ход рассмотрения аналогичных дел в других судах.

АО «ВОЛГА-СПОРТ»

Несмотря на то, что Общество стремится четко выполнять требования налогового законодательства, нельзя исключить рисков предъявления Компании налоговых претензий. Общество, как законопослушный налогоплательщик, в условиях несовершенного и часто меняющегося налогового законодательства прилагает максимум усилий, направленных на его соблюдение, а в случае необходимости, прибегает к защите своих позиций в судах.

**Риски, связанные с изменением требований по лицензированию основной деятельности Общества либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено:**

В настоящее время Общество не владеет лицензиями для ведения основной хозяйственной деятельности. В настоящее время предпосылок правового, экономического или политического свойства, связанных с усложнением процедуры либо снижением возможности продления действия лицензий Общество не выявлено.

**Риски, связанные с текущими судебными процессами, в которых участвует Общество:** По состоянию на дату составления отчета Общество не участвует в существенных для себя судебных разбирательствах.

**Риски, связанные с возможной ответственностью Общества по долгам третьих лиц, в том числе дочерних обществ Общества:** Общество оценивает вероятность наступления ответственности Общества по указанным основаниям, как низкую.

**Риски, связанные с охраной окружающей среды.**

Производственная деятельность Общества в процессе выполнения работ в соответствии с Концессионными соглашениями будет сопряжена с потенциальной опасностью нанесения ущерба окружающей среде или ее загрязнения. Следствием этого будут являться риски возникновения гражданской ответственности и необходимости проведения работ по устранению такого ущерба.

Основными принципами деятельности Компании являются: выполнение требований российского законодательства, международных договоров Российской Федерации, стандартов и правил в области природопользования, охраны окружающей среды и экологической безопасности; постоянное улучшение природоохранной деятельности и управления охраной окружающей среды; снижение негативного воздействия на окружающую среду за счет повышения экологической безопасности дорожно-транспортных объектов, сокращения выбросов, сбросов загрязняющих веществ в окружающую среду и отходов производства.

#### **24. События после отчетной даты**

Событий после отчетной даты, влияющих на представленную отчетность отсутствуют.