

**Сообщение о существенных фактах
«О совершении эмитентом или лицом, предоставившим обеспечение по облигациям эмитента, существенной сделки»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	Закрытое акционерное общество «Волга-Спорт»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ЗАО «Волга-Спорт»
1.3. Место нахождения эмитента	603950, г. Нижний Новгород, пр-т Гагарина, д.29.
1.4. ОГРН эмитента	1105257002663
1.5. ИНН эмитента	5257116711
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	20468-P
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	http://www.volga-sport.com

2. Содержание сообщения
<p>2.1 Вид организации, которая совершила существенную сделку (эмитент; лицо, предоставившее обеспечение по облигациям эмитента): эмитент.</p> <p>2.2 В случае, если организацией, совершившей существенную сделку, является лицо, предоставившее обеспечение по облигациям эмитента, – полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) такой организации: сделку совершил Эмитент, информация не указывается.</p> <p>2.3 Категория сделки (существенная сделка, не являющаяся крупной; крупная сделка; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность): существенная сделка, не являющаяся крупной</p> <p>2.4 Вид и предмет сделки: Договор долгосрочной аренды физкультурно-оздоровительного комплекса</p> <p>2.5 Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: Арендодатель передает, а Арендатор принимает по акту приема-передачи во временное пользование (в аренду) за плату нежилое здание, общей площадью 10110,8кв.м., расположенное по адресу: Нижегородская область, Лукояновский район, г. Лукоянов, ул. Загородная, д. 39в, физкультурно-оздоровительный комплекс (далее – «Объект»)</p> <p>2.6 Срок исполнения обязательств по сделке, стороны и выгодоприобретатели по сделке, размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента: В день подписания Договора Арендодатель передает, а Арендатор принимает Объект по Акту приема-передачи Объекта. Договор действует до «31» декабря 2021 года включительно. Стороны: ЗАО «Волга-Спорт» - Арендодатель, ГАУ НО «Физкультурно-оздоровительный комплекс г. Лукоянов Нижегородской области»- Арендатор. Размер сделки в денежном выражении: Арендный платеж за 2011 -2021 гг 840 603 тыс. рублей Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента на 30.09.2011: 57,2%.</p> <p>2.7 Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (заключению договора), в отношении которого истек установленный срок представления бухгалтерской (финансовой) отчетности: дата совершения сделки (заключения договора): 1 468 603 тыс. рублей</p> <p>2.8. Дата совершения сделки (заключения договора) 21.12.2011 г.</p> <p>2.9. Сведения об одобрении сделки в случае, когда такая сделка была одобрена</p>

2. Содержание сообщения

уполномоченным органом управления эмитента (наименование органа управления организации, принявшего решение об одобрении сделки, дата принятия указанного решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления организации, на котором принято указанное решение, если такое решение принято коллегиальным органом управления организации) или указание на то, что такая сделка не одобрялась: ***Сделка одобрению не подлежит, совершена в процессе обычной хозяйственной деятельности эмитента.***

3. Подпись

3.1. Директор ЗАО «Волга-Спорт»

_____ (подпись)

Р.А.Ахмадеев

3.2. Дата « 26 » декабря 2011 г.

М. П.

3.3. Главный бухгалтер ЗАО «Волга-Спорт»

_____ (подпись)

Н.С.Бажура

3.3. Дата « 26 » декабря 2011 г.